

**UCHWAŁA NR XXVII/767/2013  
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 30 grudnia 2013 r.

**uchylająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Elbląga, uchwalonego przez Miejską Radę Narodową w dniu 13.06.1988 r. Uchwałą nr XXVI/133/88**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445; z 2013 r. poz. 21, 405) Rada Miejska w Elblągu **uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XIX/621/2000 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 29 grudnia 2000 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Elbląga, uchwalonego przez Miejską Radę Narodową w dniu 13.06.1988 r. Uchwałą nr XXVI/133/88, dla obszaru Warszawskiego Przedmieścia, ograniczonego ul. Rawską, Grunwaldzką, ciekim wodnym, ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Elblągu

**Janusz Nowak**

## Uzasadnienie

Uchyła się uchwałę nr XIX/621/2000 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 29.12.2000 r. o przystąpieniu do sporządzania zmian ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Elbląga, uchwalonego przez Miejską Radę Narodową w dniu 13.06.1988 r. uchwałą nr XXVI/133/88 z następujących powodów:

- z mocy ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie obowiązuje plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Elbląga, uchwalony przez Miejską Radę Narodową w dniu 13.06.1988 r. uchwałą nr XXVI/133/88;

- procedura sporządzania zmiany ww. planu rozpoczęła się na podstawie nieobowiązującej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. i została zawieszona Zarządzeniem Prezydenta Miasta Elbląga nr 331/2003 z dnia 31 grudnia 2003 r.;

- uchwalenie ww. planu dla terenu niezurbanizowanego, słabo skomunikowanego i nieuzbrojonego w sieci infrastruktury jakim jest obszar między ul. Rawską, ul. Grunwaldzką, ul. J. Dąbrowskiego a ciekami wodnymi, będzie stanowił dla budżetu miasta znaczące obciążenie ze względu na koszty realizacji układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej, do której zobowiązuje się miasto po jego uchwaleniu, ponieważ ustawowo jest to zadanie własne gminy;

- ze względu na istniejące podziały geodezyjne w pełni racjonalne i sensowne rozwiązanie urbanistyczne wymagałoby po uchwaleniu planu przeprowadzenia scaleń i podziałów terenów;

- przez obszar ma przebiegać fragment obwodnicy wschodniej, której przebieg nie jest obecnie jednoznacznie określony – w praktyce inwestycje drogowe realizowane są za pomocą ZRID (zezwolenia na realizację inwestycji drogowej) bez względu na ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze ekonomię zagospodarowania i funkcjonowania przestrzeni miejskiej oraz obecne uwarunkowania budżetowe miasta, należy pozostawić przedmiotowy obszar jako przyszłościową rezerwę rozwoju miasta.

W związku z powyższym dalsza procedura sporządzania planu oraz jego realizacja nie są uzasadnione, co przemawia za uchyleniem przedmiotowej uchwały.