

**UCHWAŁA NR VI/172/2019
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy-miasta Elbląg dla terenu przy ulicy Lotniczej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 1, 2, 3 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730) Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XXXIII/825/2006 z dnia 26.10.2006 r., zmienionego uchwałą nr XXVI/580/2010 z dnia 21.01.2010 r., dla terenu przy ulicy Lotniczej.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne nr 1 i 2 przedstawiające granice obszaru objętego zmianą studium.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/172/2019
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 27 czerwca 2019 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VI/172/2019 RADY MIEJSKIEJ
W ELBLĄGU Z DNIA 27 CZERWCA 2019 r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY - MIASTA ELBLĄG DLA TERENU PRZY ULICY LOTNICZEJ**

**JEDNOSTKI STRUKTURY LOKALNEJ
WYŻSZEGO RZĘDU**

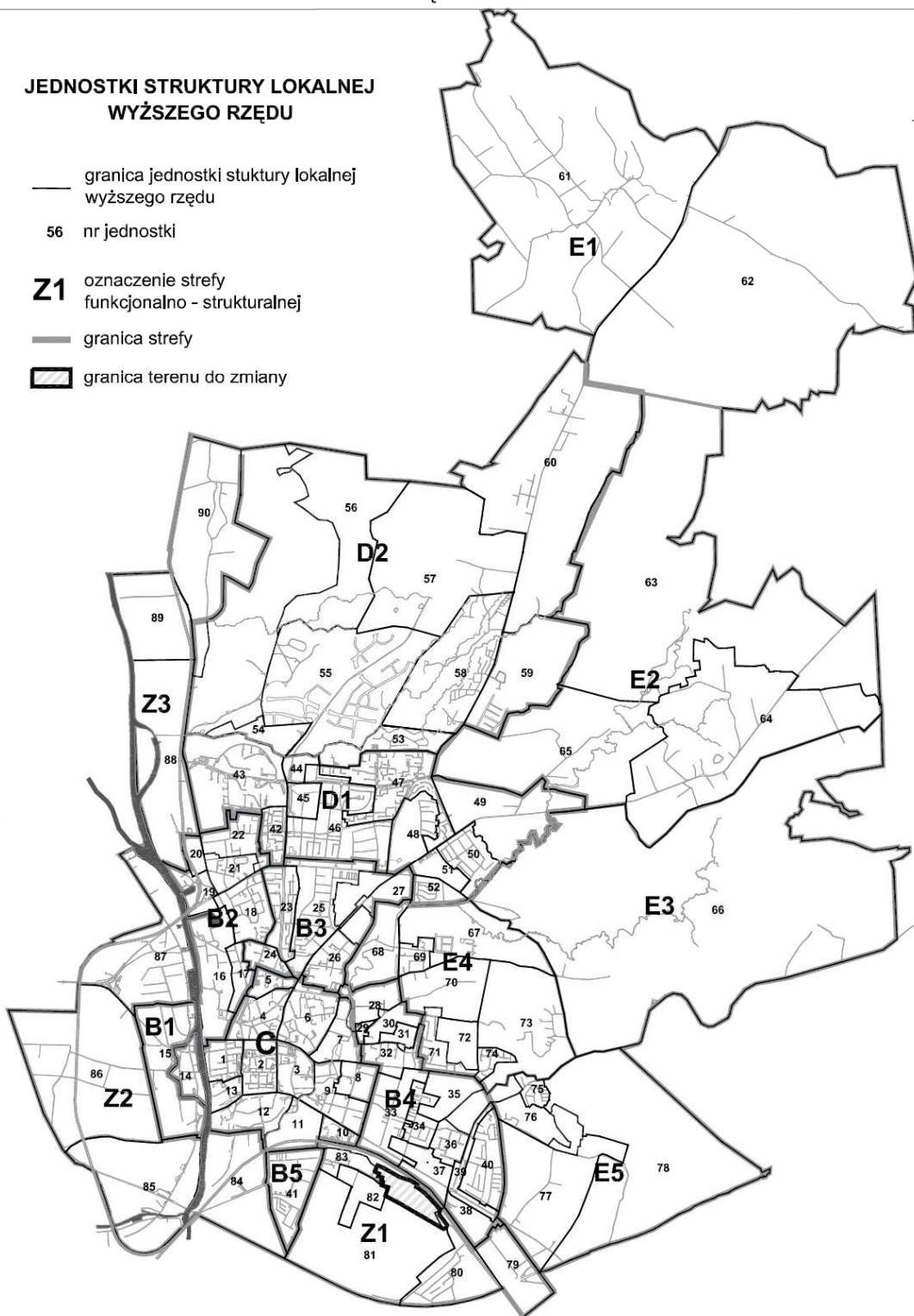
— granica jednostki struktury lokalnej
wyższego rzędu

56 nr jednostki

Z1 oznaczenie strefy
funkcjonalno - strukturalnej

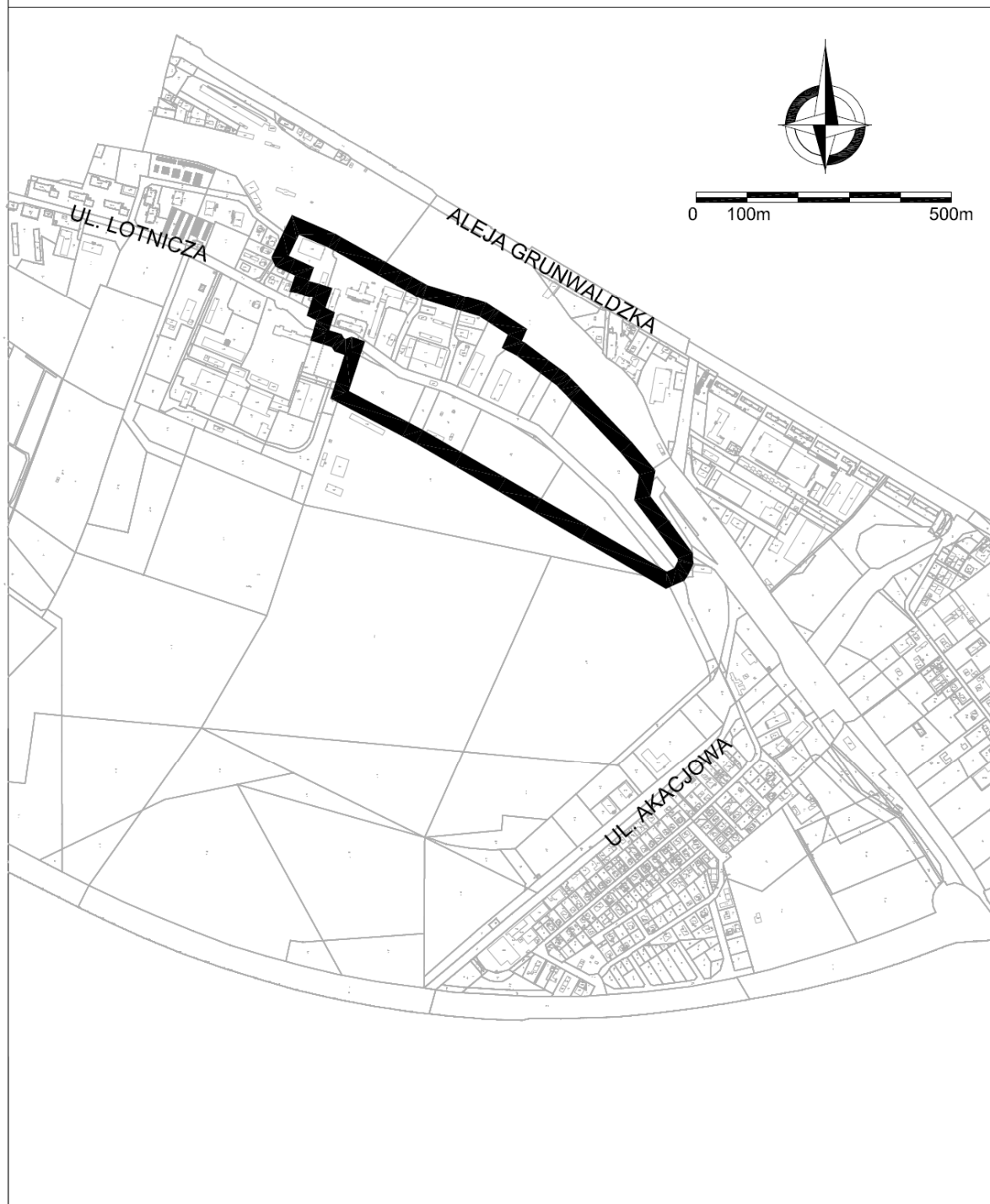
— granica strefy

▭ granica terenu do zmiany



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VI/172/2019
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 27 czerwca 2019 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR VI/172/2019 RADY MIEJSKIEJ
W ELBLĄGU Z 27 CZERWCA 2019 r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZANIA
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY - MIASTA ELBLĄG PRZY ULICY LOTNICZEJ**



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – miasta Elbląg uchwalonego uchwałą Nr XXXIII/825/2006 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 października 2006 r., (zmienioną uchwałą Nr XXVI/580/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 r.), dla terenu przy ulicy Lotniczej.

Zmiana studium ma na celu dokonanie aktualizacji regulacji planistycznych na terenach powojkowych, które w obowiązującym studium mają status terenów zamkniętych, zgodnie z obowiązującym na czas sporządzania studium stanem prawnym. Z związku z tym, że tereny objęte niniejszą zmianą studium, decyzją Ministra Obrony Narodowej: RZI Nr 1676/12 z 20.03.2012 r. utraciły ten status, zaistniała możliwość prawna określenia kierunków rozwoju i inwestowania na przedmiotowym terenie, zgodnych z określoną polityką przestrzenną miasta.